

- zu Punkt 1: Der Bürgermeister begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.
- zu Punkt 2: Gegen die per E-Mail am 20.12.2019 und 12.03.2020 übermittelten Protokolle der Gemeinderatssitzungen vom 13.12.2019 und 06.03.2020 werden keine Einwendungen erhoben.
- zu Punkt 3: Der Bürgermeister erteilt dem Vorsitzenden des Prüfausschusses Herrn GR Haumer Johann das Wort. GR Haumer Johann bringt dem Gemeinderat den Bericht über das Ergebnis der letzten Prüfung vom 12.05.2020 zur Kenntnis. Es wurden keine Mängel festgestellt. Bei dieser Prüfung wurde auch der Rechnungsabschluss 2019 überprüft und es wurden ebenfalls keinerlei Mängel festgestellt. Der Bericht liegt am Gemeindeamt zur Einsichtnahme auf.  
**Antrag des Vorsitzenden des Prüfausschusses GR Haumer Johann:** Der Gemeinderat möge dem Bürgermeister und dem Kassenverwalter die Entlastung aussprechen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig
- zu Punkt 4: Der vom Bürgermeister erstellte Entwurf des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2019 ist in der Zeit vom 29.04.2020 bis 14.05.2020 am Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufgelegt. Die Auflage wurde ortsüblich kundgemacht. Jeder im Gemeinderat vertretenen Wahlpartei wurde bei Beginn der Auflagefrist eine Ausfertigung des Entwurfes ausgefolgt. Schriftliche Stellungnahmen wurden keine eingebracht.  
Gegenüber dem am 24.03.2020 per Mail an die Abteilung IVW3 des Amtes der NÖ Landesregierung übermittelten Entwurf des Rechnungsabschlusses 2019 haben sich keine Veränderungen ergeben.  
**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss für das Jahr 2019 beschließen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig
- zu Punkt 5: Für die Grundverkehrskommission werden folgende Personen vorgeschlagen:  
Waldenstein: Seidl Gerhard, Waldenstein 15, geb. 06.07.1965, Landwirt  
Albrechts: Wirth Johann, Albrechts 22, 28.02.1961, Nebenerwerbslandwirt  
Groß-Höbarten: Pregesbauer Franz, Groß-Höbarten 17, geb. 14.05.1963, Nebenerwerbslandwirt  
Groß-Neusiedl: Müllner Herbert, Groß-Neusiedl 29, geb. 10.06.1960, Landwirt  
Klein-Ruprechts: Decker Thomas, Klein-Ruprechts 10, geb. 05.01.1985, Nebenerwerbslandwirt  
Grünbach: Prinz Wilhelm, Grünbach 12, geb. 02.07.1962, Landwirt  
Zehenthöf: Haumer Johann, Zehenthöf 39, geb. 07.10.1965, Nebenerwerbslandwirt  
**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge oben erwähnte Personen für die Grundverkehrskommission beschließen  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig
- zu Punkt 6: Beim § 4 der Verordnung über die Bezüge der Mitglieder des Gemeinderates und der Ortsvorsteher ergeben sich folgende Änderungen:  
Für die Katastralgemeinde Albrechts 22,5 %  
Für die Katastralgemeinde Zehenthöf 9,5 %  
Diese Änderung war erforderlich da der Ortsvorstand von Albrechts GGR Zimmel Herbert nun geschäftsführender Gemeinderat ist und der Ortsvorstand von Zehenthöf GR Haumer Johann nun Vorsitzender des Prüfausschusses ist.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge die Änderung der Verordnung über die Bezüge der Mitglieder des Gemeinderates beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

zu Punkt 7: Für die Errichtung einer Photovoltaikanlage auf dem Dach des neuen Kindergartens (wurde im Voranschlag 2020 veranschlagt) liegen zwei Angebote vor:

Fa. Rauch aus Kirchberg am Walde: netto € 32.049,--

Raiffeisen Lagerhaus Zwettl: netto € 25.984,15

Bei der OeMAG (Abwicklungsstelle für Ökostrom) wurde um Förderung angesucht.

Für die Montage auf dem Prefa-Dach sind weiters Solarhalter erforderlich.

Hierzu liegt ein Angebot der Fa. Elsigan aus Zwettl von netto € 4.634,20 vor

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe bezüglich Photovoltaikanlage an den Bestbieter das Raiffeisen-Lagerhaus Zwettl, laut deren Angebot, sowie die Montage der Halterung an die Fa. Elsigan beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

zu Punkt 8: Der ehemalige Tennisplatz beim Sport- und Kulturzentrum soll für einen Parkplatz adaptiert werden. Ebenso sollen auf diesem Parkplatz drei Fäkalienanschlüsse sowie Strom- und Trinkwasseranschlüsse für die Verwendung bei Festveranstaltungen im Sport- und Kulturzentrum errichtet werden.

Hierzu ist die Verlängerung des Schmutzwasserkanales im Bereich der Zufahrtsstraße sowie die Errichtung eines Oberflächenwasserkanales erforderlich.

Nach Beendigung der Arbeiten soll die Zufahrtsstraße mit einer neuen Verschleißdecke versehen werden.

Hierzu liegen Angebote der Fa. Leyrer+Graf für die Bauarbeiten von netto € 94.562,65 und für die Verschleißdecke von netto € 12.193,70 vor.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge die Vergabe an die Fa. Leyrer+Graf, wie oben beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

zu Punkt 9: Die Liegenschaft Waldenstein 90 (ehemaliger Kindergarten Parzellen Nr. 154/11 und 154/9) soll zum Preis von € 201.000,- an Frau Viktoria Fuchs wohnhaft in 3961 Hörmanns 1 verkauft werden.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge den Verkauf der Liegenschaft Waldenstein 90 zum Preis von € 201.000,- an Frau Fuchs Viktoria beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

zu Punkt 10: Die Gemeinnützigen Bau- und Siedlungsgenossenschaft „Waldviertel“ errichtet in Waldenstein sechs neue Reihenhäuser (Hausnummer 162a-164b). Auf diesen Grundstücken befinden sich Kanalstränge der Gemeinde Waldenstein. Für die Überprüfung, Wartung und eventueller Erneuerung dieses Kanals ist ein Dienstbarkeitsbestellungsvertrag mit der Gemeinnützigen Bau- und Siedlungsgenossenschaft „Waldviertel“ abzuschließen. Der Dienstbarkeitsbestellungsvertrag liegt in Kopie bei.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge den Dienstbarkeitsbestellungsvertrag mit der Gemeinnützigen Bau- und Siedlungsgenossenschaft „Waldviertel“, wie oben beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

Der Herr Bürgermeister schließt um 20.30 Uhr die Sitzung.